

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН
БРОЈ: 1903/2017-3/1
ДАНА: 03.01.2018.
СРБОБРАН

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ СРБОБРАН

СРБОБРАН
Трг слободе 2

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности на
Ценовник грађевинских радова на
Рушењу објеката

На основу члана 3. и 28. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС" бр. 88/2011 и 104/2016), у прилогу овог захтева ради давања сагласности достављамо Вам Ценовник грађевинских радова на рушењу објеката број 1903/2017-3.1 са Одлуком Надзорног одбора број 1903/2017-3 којом је усвојен наведени ценовник на седници одржаној дана 27.12.2017. године.

С поштовањем,

Прилог:

- Ценовник грађевинских радова на рушењу објеката број 1903/2017-3.1 од 27.12.2017.
- Одлука Надзорног одбора број 1903/2017-3 од 27.12.2017.



В.Д. Директора

Борђе Радетић

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН
БРОЈ: 1903 /2017-3
ДАНА: 27.12.2017.
СРБОБРАН**

На основу члана 49. Став 1 тачка 15) Статута ЈКП "Градитељ" Србобран, члана 3. Пословника о раду Надзорног одбора, на својој **12.** редовној седници одржаној дана **27.12.2017.** године, Надзорни одбор ЈКП "Градитељ" Србобран разматрао је предлог Ценовника грађевинских радова на рушењу објеката и након тога једногласно је донео следећу:

ОДЛУКУ

1. Усваја се Ценовник грађевинских радова на рушењу објеката.
2. Ценовник из тачке 1. ове одлуке чине саставни део одлуке.
3. Ценовник грађевинских радова на рушењу објеката доставити Општинском већу ради давања сагласности на исти.



Председник
Надзорног одбора
Владимир Николић

ЦЕНОВНИК РУШЕЊА ОБЈЕКТА ИЛИ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА

1 РАДОВИ НА РУШЕЊУ

- 1.1. Рушење приземног или спратног стамбеног објекта (до П+1+Пк) од чврстог материјала са зиданим темељима , зидовима од набоја , черпића , опеке , блока или у комбинацији , дрвеном таваницом , косом дрвеном кровном конструкцијом покривачем и свим елементима на објекту заједно са заштитним тротоаром . Кота пода до 0.30м од коте терена , уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката . Пре рушења објекта извршити демонтажу постојеће инфраструктуре на објекту коју је потребно преместити на сигурно и безбедно место . Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Након рушења објекта парцелу рашчистити од шута и осталог срушеног материјала , изравнати и испланирати земљу и оставити парцелу у уредном стању . Обрачун по м2 бруто развијене површине објекта
- м2 4,000.00
- 1.2. Рушење приземног или спратног стамбеног објекта (до П+1+Пк) од чврстог материјала са зиданим темељима , зидовима од набоја , черпића , опеке , блока или у комбинацији , дрвеном таваницом , косом дрвеном кровном конструкцијом покривачем и свим елементима на објекту заједно са заштитним тротоаром . Кота пода од 0.30м до 1.20 од коте терена , уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката . Пре рушења објекта извршити демонтажу постојеће инфраструктуре на објекту коју је потребно преместити на сигурно и безбедно место . Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Након рушења објекта парцелу рашчистити од шута и осталог срушеног материјала , изравнати и испланирати земљу и оставити парцелу у уредном стању . Обрачун по м2 бруто развијене површине објекта
- м2 5,000.00
- 1.3. Рушење приземног или спратног стамбеног објекта (до П+1+Пк) од чврстог материјала са бетонским темељима , зидовима од опеке , блока или у комбинацији АБ серклажима , гредама , ситноребрастом таваницом од блока и бетона , косом дрвеном кровном конструкцијом, покривачем и свим елементима на објекту заједно са заштитним тротоаром . Кота пода објекта до 0.30м од коте терена уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Пре рушења објекта извршити демонтажу постојеће инфраструктуре на објекту коју је

<p>потребно преместити на сигурно и безбедно место . Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Након рушења објекта парцелу рашчистити од шута и осталог срушеног материјала , изравнати и испланирати земљу и оставити парцелу у уредном стању . Обрачун по м2 бруто површине објекта</p>	<p>м2</p>	<p>5,400.00</p>
<p>1.4. Рушење приземног или спратног стамбеног објекта (до П+1+Пк) од чврстог материјала са бетонским темељима , зидовима од опеке , блока или у комбинацији АБ серклажима , гредама , ситноробрастом таваницом од блока и бетона , косом дрвеном кровном конструкцијом, покривачем и свим елементима на објекту заједно са заштитним тротоаром . Кота пода објекта од 0.30м до 1.20м од коте терена уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Пре рушења објекта извршити демонтажу постојеће инфраструктуре на објекту коју је потребно преместити на сигурно и безбедно место . Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Након рушења објекта парцелу рашчистити од шута и осталог срушеног материјала , изравнати и испланирати земљу и оставити парцелу у уредном стању . Обрачун по м2 бруто површине објекта</p>	<p>м2</p>	<p>6,400.00</p>
<p>1.5. Рушење других објеката од чврстог материјала (трибине ...) висине до 5.00м уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Пре рушења објекта извршити демонтажу постојеће инфраструктуре на објекту у колико постоји, исту преместити на сигурно и безбедно место . Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Након рушења објекта парцелу рашчистити од шута и осталог срушеног материјала , изравнати и испланирати земљу и оставити парцелу у уредном стању . Обрачун по м2 бруто површине објекта</p>	<p>м2</p>	<p>4,000.00</p>
<p>1.6. Пажљиво ручно рушење кровног покривача са слагањем употребљивог и неоштећеног у кругу дворишта објекта који се руши , уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Остали неупотребљив материјал покривача утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 косе површине крова</p>	<p>м2</p>	<p>500.00</p>
<p>1.7. Пажљиво ручно рушење - демонтажа дрвене кровне конструкције са слагањем употребљивих делова конструкције крова у кругу дворишта објекта који се руши , уз обезбеђење свих потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Остали неупотребљив материјал кровне конструкције утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км.</p>		

Обрачун по м2 хоризонталне површине крова	м2	500.00
1.8. Пажљиво рушење дрвене или металне кровне конструкције без слагања уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал кровне конструкције утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 хоризонталне површине крова	м2	300.00
1.9. Пажљиво рушење међуспратне конструкције објекта пуна АБ плоча , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 међуспратне конструкције	м2	300.00
1.10. Пажљиво рушење међуспратне конструкције објекта дрвена , АБ плоча , ферт , ТМ блок или „ Пруски свод „ , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 међуспратне конструкције	м2	200.00
1.11. Пажљиво рушење АБ носећих елемената мањег пресека на објекту (греде, стубови, хоризонтални и вертикални серклажи надвратне и надпрозорне греде) уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 АБ конструкције	м3	1,000.00
1.12. Пажљиво рушење зидова од опеке или блока на објекту са слагањем и чишћењем у кругу дворишта објекта на којем се врши рушење, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 зида	м3	1,000.00

<p>1.13. Пажљиво рушење зидова од опеке , блока или набоја на објекту , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 зида</p>	<p>м3</p>	<p>1,000.00</p>
<p>1.14. Пажљиво рушење преградних зидова од опеке или блока дебљине 7 или 12 цм заједно са серклажима , надвратницима и свим облогама на зиду Опеку или блок очистити и сложити у кругу дворишта објекта на којем се врши рушење, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав преостали материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 зида</p>	<p>м2</p>	<p>1,000.00</p>
<p>1.15. Пажљиво рушење - демонтажа подне облоге (паркет , ламинат , бродски под и сл.) на објекту , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од демонтаже утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2 подне облоге</p>	<p>м2</p>	<p>400.00</p>
<p>1.16. Пажљиво рушење подне конструкције од набијеног или армираног бетона на објекту , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 пода</p>	<p>м3</p>	<p>1,000.00</p>
<p>1.17. Пажљиво рушење АБ конструкције степеништа , унутар или ван објекта , уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3</p>	<p>м3</p>	<p>1,000.00</p>
<p>1.18. Пажљиво рушење монтажног степеништа , металног или дрвеног , унутар или ван објекта уз обезбеђење потребних мера безбедности радника , пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м1 косине степеништа</p>	<p>м1</p>	<p>1,000.00</p>

1.19.	<p>Пажљиво рушење тракастих темеља, темеља самца и темељних зидова и греда од набијеног или армираног бетона, опеке и сл. на објекту, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника, пролазника и суседних објеката Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 рушења темеља</p>	м3	1,000.00
1.20.	<p>Пажљиво рушење димњака и вентилационих канала од опеке у продужно цементном малтеру или „Шидел,, димњака висине до 7.00м на објекту, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника, пролазника и суседних објеката са потребном помоћном скелом Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 димњака</p>	м1	400.00
1.21.	<p>Пажљиво рушење димњака већег пречника на индустријским објектима зидани цементном малтеру висине преко 7.00м уз обезбеђење потребних мера безбедности радника, пролазника и суседних објеката са потребном помоћном скелом Сав материјал од рушења утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3 димњака</p>	м3	15,000.00
1.22.	<p>Пажљива демонтажа - вађење столарије, дрвена метална, пвц (прозори, врата, портали, преграде) на објекту, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника, пролазника и суседних објеката Исправну столарију сложити у кругу дворишта објекта а остали неупотребљив материјал од столарије утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м2</p>	м2	400.00
1.23.	<p>Пажљива демонтажа санитарних уређаја и опреме на објекту, уз обезбеђење потребних мера безбедности радника Исправну столарију сложити у кругу дворишта објекта а остали неупотребљив материјал од столарије утоварити у камион и однети на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по ком.</p>	КОМ.	500.00
1.24.	<p>Враћање терена у првобитни положај са равнањем</p>		

затрпавањем уз довоз земље Обрачун по м3	м3	1,500.00
1.25. Враћање терена у првобитни положај са равнањем затрпавањем Обрачун по м2	м2	500.00
1.26. Утовар шута и отпадног материјала након рушења објекта или дела објекта у камион и одвоз на градску депонију удаљену до 20км. Обрачун по м3	м3	500.00
1.27. Све позиције на извођењу радова на постављању цевовода, изградњи хидротехничких објеката, монтажи индустријских машина и опреме и изградњи осталих непоменутих објеката се формирају калкулацијом на основу усвојених ценовника рада радника ЈКП "Градитеља" и ценовника рада радних машина за изведене радове и вредности набављеног материјала и опреме на коју се обрачунава маржа од 20%		
1.28. Цена позиција на извођењу радова који се поверавају подизвођачу се формира на основу вредности стварно изведених радова на коју се обрачунава маржа у износу 10%		



Председник
Надзорног одбора
Владимир Николић
Владимир Николић

Образложење

ЈКП "Градитељ" Србобран је на својој 10. Седници одржаној дана 10.08.2017. године усвојио Прве измене и допуне Статута ЈКП "Градитељ" Србобран на које је дата сагласност Решењем Скупштине општине Србобран број 010-6/2017-I од 24.08.2017. године. Наведеним изменама и допунама Статута овај акт је допуњен у делу делатности предузећа које су тиме проширене са делатношћу 43.11 Рушење објеката.

Због бољег комуналног уређења Општине Србобран, изршено је проширење делатности предузећа па је стога Надзорни одбор ЈКП "Градитељ" Србобран на својој 12. Седници одржаној дана 27.12.2017. године, разматрао је усвојио је Ценовник рушења објеката или делова објеката.



Стручна служба
ЈКП "Градитељ" Србобран