

**ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ СРБОБРАН“**
Број: 532-5/2016.
Дана: 14. 10. 2016.
С Р Б О Б Р А Н
Карађорђева бр.1

ЈКП „ГРАДИТЕЉ“
Број:1191 /2016
Дана: 14.10.2016.
С Р Б О Б Р А Н
Доситеја Обрадовића бр.2

На основу одредби чланова 490 став 1 тачка 1 и 491 Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011 и 5/2015) , у поступку статусне промене припајања објављује се следећи

НАЦРТ УГОВОР О СТАТУСНОЈ ПРОМЕНИ ПРИПАЈАЊА

Закључен дана 14.10.2016 у Србобрану између:

1.ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Србобран“ Србобран Карађорђева бр. 1 Матични број 08763429, ПИБ 101424540 кога заступа Мирослав Караћ , директор, (у даљем тексту: Предузеће преносилац)

2.ЈКП „Градитељ“ Србобран Доситеја Обрадовића 2 Матични број 08067546 ПИБ 101424687 кога заступа Божо Драгичевић в.д. директор, (у даљем тексту: Предузеће стицалац).

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора јесте статусна промена припајања ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу општине Србобран“, као предузеће преносиоца ЈКП „Градитељ“ Србобран Доситеја Обрадовића бр.2 Предузећу стицаоцу (у даљем тексту Припајање).

Предузеће преносиоца преноси целокупну своју имовину и обавезе Предузећу стицаоцу и престају са постојањем без спровођење поступка ликвидације, док Предузеће стицалац наставља да послује као универзални правни следбеник Предузећа преносилаца.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О УЧЕСНИЦИМА ПРИПАЈАЊА РЕГИСТРОВАНИ КОД АПР

Члан 2.

Регистровани подаци код Агенције за привредне регистре-Регистар привредних друштава о уговореним странама, као учесницима у припајању су следећи:

Предузеће преносилац: ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Србобран“ Србобран Карађорђева бр. 1 Матични број 08763429, ПИБ 101424540, а основни новчани капитал износи 157.793,69 РСД.

Предузеће стицалац: ЈКП „Градитељ“ Србобран Доситеја Обрадовић 2 Матични број 08067546 ПИБ 101424687, а основни новчани капитал износи 1.000,00 РСД.

Оснивач ових јавних предузећа је Општина Србобран, Трг Слободе бр. 2 Србобран са 100% у основном капиталу сваког предузећа.

ЦИЉ И УСЛОВИ ПРИПАЈАЊА

Члан 3.

Предузећ стицалац и Предузеће преносилац су правна лица односно јавна предузећа основана од стране истог оснивача- Општина Србобран.

Повезаност уговарача преко заједничког оснивача, као и њихова тржишна повезаност је основа за припајање које се врши у циљу унапређења пословања.

Предузеће стицаоца са

аспекта економичности, смањења трошкова пословања, ефикаснијег процеса рада и рационализације ресурса.

ПОСЛЕДИЦЕ ПРИПАЈАЊА НА ВИСИНУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА

Члан 4.

Основни капитал Предузећа стицаоца, услед статусне промене припајања повећава се за износ уписаног, односно уплаћеног новчаног капитала Предузећа преносиоца.

Основни капитал Предузећа стицаоца након спроведеног поступка припајања и сабирања са новчаним и неновчаним капиталима Предузећа преносиоца износи:

-уписани новчани капитал Предузеће стицаоца: 158.793,69 РСД

-уплаћени новчани капитал Предузећа стицаоца: 158.793,69 РСД

Како је оснивач оба јавна Предузећа Општине Србобран са улогом 100% у основном капиталу оба предузећа то Оснивач задржава исти проценат у власништву Предузећа стицаоца.

ПРЕТПОСТАВКЕ ПРИПАЈАЊА

Члан 5.

Уговорне стране сагласно констатују да су испуњене законске претпоставке за припајање и то:

-да је Нацрт уговора састављен дана 14.10.2016. у складу са Одлукама Надзорних одбора уговарача о покретању поступка припајања и доношења Акта о давању претходне сагласности на Одлуку о статусној промени ЈП „Дирекција за зрбанизам и изградњу Општине Србобран“ Србобран бр. 023-21/2016 I од 13.10. 2016 сагласности.

-да су се уговорне стране сагласиле да се финансијски извештаји са мишљењем ревизора не припремају, а све у складу са чланом 490. став 4 Закона о привредним друштвима.

-да су уговорне стране сагласиле да се извештај ревизора о извршеној ревизији о статусној промени не сачињава, а све у складу са чл. 490 став 5 Закона о привредним друштвима.

ИМОВИНА И НАЧИН ПРЕНОСА ИМОВИНЕ

Члан 6.

Имовина и обавезе према вредностима у динарима на дан сачињавања уговора, које на предузеће стицаоца преноси Предузеће преносилац су следеће:

КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ			
ОПИС	ВРЕДНОСТ	ОПИС	ВРЕДНОСТ
Нефинансијска имовина у припреми	103.193.624,42	Нефинансијска имовина у припреми	103.193.624,45
Жиро и текући рачун	1.087.078,36	Оснивачки капитал општине	157.793,69
Потраживања од купаца	622.527,15	Обавезе према добављачима у земљи	5.612.753,88
Остала потраживања	2.201.864,85	Остале обавезе	97.561,17
Краткорочни пласмани	367.413,73	ПВР	3.191.805,69
АВР	5.710.315,04	Вишак прихода-суфицит	1.069.341,68
		дефицит из ранијих година	140.057,01
УКУПНА АКТИВА	113.182.823,55	УКУПНА ПАСИВА	113.182.823,55

Наведене вредности биће кориговане приликом сачињавања уговора који ће бити усвојен, потписан и оверен након истека законског рока у ком нацрт уговора мора бити објављен на интерној страници АПР-а.

Члан 7.

Предузеће преносиоца које престаје припајањем преноси Предузећу стицаоцу целокупну имовину и обавезе.

Новчана средства Предузећа преносиоца која се затекну на пословним рачунима код пословних банака пренеће се у тренутку гашења тих рачуна у корист пословног рачуна Предузећа стицаоца, налогом за пренос.

Сва права, обавезе, одговорности и погодности из уговора које су закључили Предузеће преносилац прелазе на Предузеће стицаоца које ступа у наведене уговоре на место Предузеће преносиоца са тим што уговори који су закључени у поступцима јавних набавки Предузећа преносиоца важе док се у складу са Програмом пословања Предузећа стицаоца за 2016 годину у поступку јавне набавке не закључе нови уговори о јавним набавкама.

До дана припајања за све предузете радње у пословању одговоран је директор Предузећа преносиоца, а након завршетка поступка припајања одговорност преузима директор Предузећа стицаоца.

ДАТУМ ПРИПАЈАЊА

Члан 8.

Дан припајања је 01.12.2016 године.

Последњи дан обављања делатности Предузећа преносиоца је најкасније до 30.11.2016. године.

Члан 9.

Датум од кога се трансакције Предузећа преносиоца сматрају, у рачуноводствене сврхе трансакцијама обављеним у име Предузећа стицаоца је 01.12.2016 године.

Члан 10.

Вредности исказане у финансијским извештајима Предузећа преносица исказују се у финансијским извештајима Предузећа стицаоца после припајања, у складу са законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Пословне промене настале између датума припајања и дана уписа у регистар привредних субјеката обухватају се у пословним књигама предузећа стицаоца.

ОБАВЕШТЕЊЕ О СПРОВОЂЕЊУ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ И ЗАШТИТА ПОВЕРИЛАЦА

Члан 11.

Нацрт Уговора о припајању објављује се у складу са Законом о привредним друштвима на интернет страници Агенције за привредне регистре најкасније месец дана пре дана одржавања седнице скупштине Оснивача на којој се доноси одлука о статусној промени

оснивача а приступ Нацрту мора бити омогућен свим заинтересованим лицима без обавезе идентификације и без накнаде.

Повериоци чија потраживања износе најмање .2.000.000, динара у противвредности било које валуте по средњем курсу НБС на дан објаве из члана 495 став 2 Закона о привредним друштвима, писаним обавештењем лично се обавештавају о спровођењу статусне промене, најкасније 30 дана пре дана одржавања седнице Скупштине општине Србобран на којој се доноси одлука о статусној промени.

Члан 12.

Повериоци Предузећа која учествују у статусној промени, чија су потраживања настала пре регистрације статусне промене у складу са Законом о регистрацији и који сматрају да ће статусна промена у којој учествује његов дужник угрозити намирeње његовог потраживања, мог у року од 30 дана од дана објављивања овог нацрта захтевати добијање одговарајуће заштите.

Заштита поверилаца обезбеђује се на следећи начин:

1. давањем обезбеђења у виду залогe јемства и сл.
2. изменама услова уговора по основу ког је насало потраживање или раскидом тог уговора
3. одвојеним управљањем имовином Предузећа преносиоца до намирeња потраживања
4. предузимањем других радњи које обезбеђују повериоцу положај који није лошији у односу на положај који је имао пре статусне промене.

ПРАВА ЗАПОСЛЕНИХ

Члан 13.

Запослени у Предузећу преносиоца, у складу са списком запослених који је сачињен у поступку припајања и који је саставни део овог уговора засноваће радни однос у Предузећу стицаоца даном уписа статусне промене припајања у регистар

Агенције за привредне регистре под условима идентичним онима које имају запослени у предузећу стицаоцу.

Списак може бити накнадно ревидиран, све до дана усвајања Уговора о припајању.

ПРАВНЕ ПОСЛЕДИЦЕ ПРИПАЈАЊА

Члан 14.

Уговорне стране сагласно констатују да даном регистрације статусне промене припајања наступају правне последице утврђене одредбом члана 505. Закона о привредним друштвима и то:

- имовина и обавезе Предузећа преносиоца која престају припајањем, укључујући и ненамирена потраживања према трећим лицима, прелазе на предузеће стицаоца у складу са Уговором о припајању
- узајамна потраживања између Предузећа преносиоца и Предузећа стицаоца, која још нису намирена, гасе се услед сједињења дужника и повериоца у истом лицу
- дозволе, концесије, друге повластице и ослобађења дата или призната Предузећу преносиоца припајањем прелазе на Предузеће стицаоца, осим ако је прописима којима се уређује њихово давање другачије одређено,
- органима управљања Предузећа преносиоца престаје дужности и овлашћења
- запослени у Предузећу преносиоца који су уговором о статусној промени распоређени у Предузеће стицаоца настављају да раде у том друштву у складу са одредбама Закона о раду
- друге последице у складу са Законом.

Члан 15.

Овај Уговор уз осталу неопходу документацију представља основ за упис статусне промене припајања и упис брисања Предузећа преносиоца у регистру привредних субјеката при Агенцији за привредне регистре.

Предузеће стицалац се обавезује да у року од 30 (тридесет) дана од дана ступања на снагу Уговора о припајању поднесе Агенцији за привредне регистре регистрациону пријаву припајања и регистрациону пријаву брисања друштва које се припаја, у складу са овим уговором.

СУДСКИ И ДРУГИ ПОСТУПЦИ

Члан 16.

Предузеће стицалац ће обавестити судове и друге органе пред којима се води поступак, а у којем је Предузећу преносилац страна или учесник у поступку, о престанку његовог постојања и брисању из Регистра привредних друштава који се води код АПР-а услед припајања предузећу стицаоцу, те ће у поступцима у којима је то допуштено, предузеће стицалац ступити на место Предузеће преносиоца као правни следбеник тог предузећа и преузети поступак у своје име и за свој рачун.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

На права и обавезе уговорних страна која нису уређена овим уговором, примењују се одредбе закона и других прописа Републике Србије.

Све измене и допуне овог уговора су пуноважне, уколико су сачињене у писаној форми и потписане од стране свих уговорних страна.

Члан 18.

Евентуалне спорове уговорне стране решаваће споразумно, а у случају неуспеха уговора се надлежност Привредног суда у Сомбору.

Члан 19.

Овај уговор ступа на снагу се кумулативно испуне следећи услови:

-када исти одобри Надзорни одбор Предузећа преносиоца и Предузећа стицаоца,

-када Скупштина општине да сагласност на одлуке о статусној промени, у складу са Законом о јавним предузећима

-када га потпишу законски заступници Предузећа преносиоца и Предузећа стицаоца

Потписи законских заступника на овом уговору, оверавају се у складу са Законом о овери потписа, рукописа и преписа.

Члан 20.

Овај уговор је сачињен у шест (6) истоветних примерака од којих по 2 (два) за сваку уговорну страну, а по 1 (један) примерак за орган овере и Агенцију за привредне регистре у поступку регистрације статусне промене.

Овај Уговор у знак прихватања потписују својеручно законски заступници уговарача.

ПРИЛОЗИ

Прилог и саставни део овог Нацрта Уговора о припајању сачињавају:

-Предлог одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта Предузећа стицаоца

-Списак запослених којима престаје радни однос у Предузећу преносиоца а заснивају радни однос у Предузећу стицаоца.

Овај Уговор о припајању, уз осталу неопходну документацију, представља основ за регистрацију статусне промене у складу са законом.

УГОВОРНЕ СТРАНЕ

ПРЕДУЗЕЋЕ СТИЦАЛАЦ

Божо Драгичевић в.д.



ПРЕДУЗЕЋЕ ПРЕНОСИЛАЦ

Караћ Мирослав

**ЈП “ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ СРБОБРАН“**

Број: /2016.

Дана: 14. 10. 2016.

С Р Б О Б Р А Н

Карађорђева бр.1

**ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ СРБОБРАН“**

СПИСАК ЗАПОСЛЕНИХ

- 1.Караћ Мирослав
- 2.Митровић Славица
- 3.Стојановић Ружица
- 4.Николић Марија
- 5.Радишић Татјана
- 6.Нићин Тања

