

НАЦРТ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 32/19-др. закон, 37/2019 и 9/20), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 40. Статута општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 04/2019 и 20/2019), по прибављеном мишљењу Комисије за планове која је одржана 05.06.2020. године, Скупштина општине Србобран на својој седници одржаној дана доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА УВОЂЕЊЕ ДВ 110 kV БР. 1267 ТС НОВИ САД 3-ТС СРБОБРАН У ТС 110/20 kV „СРБОБРАН 2“

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за увођење ДВ 110 kV бр. 1267 ТС Нови Сад 3-ТС Србобран у ТС 110/20 kV „Србобран 2“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом Плана.

Оквирна граница обухвата Плана је дефинисана заштитним појасом далековода 40,0 m обострано од осе траса далековода.

Предметним Планом обухваћена је катастарска општина Србобран.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 18,75 ha.

Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су планским документом вишег реда – Просторним планом општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 5/13 и 16/19), као и Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора Аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС“, бр. 69/03 и 36/10) и Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад са елементима детаљне регулације („Службени лист АПВ“, број 14/15).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Члан 5.

Циљ израде Плана је дефинисање коридора, као и правила уређења и грађења далековода 110 kV који се уводи у ТС „Србобран 2“, којим ће се омогућити директно спровођење плана и прикључење планиране трансформаторске станице ТС „Србобран 2“ на 110 kV напон.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, редефинисање планираних намена, заштита подручја и усклађивање са потребама корисника простора.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чини обрадиво пољопривредно земљиште и атарски путеви ван грађевинских подручја насеља.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта је 120 дана, од дана достављања Обрађивачу Извештаја о обављеном раном јавном увиду, достављања адекватних подлога, као и услова за уређење простора од органа, организација и предузећа који су Законом овлашћени да их утврђују.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује инвеститор АД „Електромрежа Србије“, ул. Кнеза Милоша 11, Београд.

Члан 9.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде Плана - орган надлежан за послове урбанизма општине Србобран, организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу, као и у електронском односно дигиталном облику на интернет страници органа надлежног за излагање нацрта планског документа на јавни увид (подаци о времену, месту и начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид).

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта Плана, у трајању од 30 дана, у згради општине Србобран, адреса Трг слободе 2, и путем интернет странице општине Србобран.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за увођење ДВ 110 kV бр. 1267 ТС Нови Сад 3-ТС Србобран у ТС 110/20 kV „Србобран 2“ на животну средину, које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе општине Србобран, под редним бројем 350-15/20-IV-01, од дана 04.06.2020. године.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 10 (десет) примерака у аналогном и 10 (десет) примерака у дигиталном облику, од чега ће по један примерак Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач, по 6 (шест) примерака потписаног Плана у аналогном облику и 6 (шест) примерака плана у дигиталном облику ће чувати Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у органима Општине.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Србобран“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Скупштина општине Србобран

БРОЈ: _____
ДАНА: _____

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Србобран

